

PLUC DE DUNKERQUE
PATRIMOINE REMARQUABLE
FICHES ANNEXES L 123- 1- 7



DUNKERQUE
ROSENDAEL

1

rue de Leffinckoucke 956

510 AI 0011

Maisons groupées

Maisons Maraîchères

Consultation ABF

NON

ISMH

NON

Présentation générale

Héritage du XVII^{ème}, le site des Maraîchers de Rosendaël rappelle l'époque où l'activité humaine se partageait entre la mer et la terre. Le site possède actuellement une forte présence paysagère, à la fois pour le quartier, mais aussi pour l'agglomération.

Les bâtiments qui ponctuent cet espace sont souvent des corps de ferme modestes, d'inspiration flamande, formant parfois une cour intérieure.

Recommandations générales

Toute intervention s'attachera à conserver le caractère de la maison ou de la série, et notamment les volumes et leur composition générale, les modénatures et décrochés de façades, la composition des percements, les dessins et partitions des menuiseries, les matériaux et éléments ornementaux.

Prescriptions particulières

Petit groupe d'habitations installé au milieu de la parcelle maraîchère

Préserver :

- la composition groupée autour du chemin d'accès,
- la volumétrie générale, et l'épannelage des constructions.
- l'unité de toitures dans les tons de rouge sombre.
- l'unité de teinte des briques (tons jaune sable).